



COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

NR. 110
DEL 21/12/2017

Registro Generale
NR 199

OGGETTO: Aggiudicazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a *Museo della Civiltà Preromana della Baronìa*"
CUP: D54E16000000006 - CIG: 7267851460.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In conformità all'art.6 bis della Legge n° 241/90 e P.T.P.C. 2017/2019, approvato con Deliberazione di G.C. n° 13 del 31/01/2017, dichiara l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, in relazione al contenuto e agli effetti del presente provvedimento, pertanto,

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale nr 79 del 07/07/2017 è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a Museo della Civiltà Preromana della Baronìa";
- con determinazione del responsabile del Servizio tecnico nr 81 del 02/10/2017 è stato approvato l'avviso pubblico ad oggetto: *"Indagine di mercato finalizzata all'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ubicato in Mia Melina destinato a Museo della Civiltà preromana della Baronìa"*
- in data 02/10/2017 al Prot. nr 4700 è stato pubblicato l'avviso esplorativo di cui in precedenza;
- con determinazione del responsabile del Servizio tecnico nr 91 del 02/11/2017 è stato affidato, ai sensi del d.lgs. n. 50 del 18/04/2016, all'Ing. Michelarcangelo Loffa da Sturno (AV), iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino al n. 1470, Codice Fiscale *LFFMHL69C25H901E* l'incarico di "Responsabile Unico del Procedimento" per i lavori di che trattasi;

Visti

- Il verbale di gara in seduta pubblica nr 1 del 12/12/2017 – Prot. nr 6287 del 13/12/2017;
- la comunicazione di esclusione dalla gara inviata all'impresa "Italcantieri Srl" Prot. nr 6288 del 13/12/2017 , inviata a mezzo PEC in pari data,

- la conferma della proposta di aggiudicazione da parte del Responsabile del Procedimento del 21/12/2017;

Dato atto della conclusione delle operazioni di gara;

Ritenuto

- di dover prendere atto del verbale di gara, della proposta di aggiudicazione e della conferma della proposta di aggiudicazione della gara di appalto all'offerente "A.T.I. Mercadante Antonio - Di.Gi. Costr. Società Cooperativa" con sede in Via Perugia nr 2 - CAP: 81033 Casal di Principe (CE) che ha offerto un ribasso del 33,333 % sull'importo a base d'asta di € 120'194,00, corrispondente ad un importo netto dei lavori di **€ 80'129,38** che, sommato agli oneri per la sicurezza di progetto pari a **€ 5.507,94**, porta ad un importo contrattuale pari a **€ 85'637,32** oltre IVA a norma di legge;
- di poter aggiudicare l'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a Museo della civiltà preromana della baronia";

Visti:

- il T.U.L.O.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, nr. 267;
- il D. Lgs n.50/2016 – Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il DPR 207/2010 – Regolamento di attuazione dello stesso Codice Contratti pubblici.
- la deliberazione della G.M. nr. 65 del 02.04.1998 ad oggetto: "Organizzazione dei Servizi e degli Uffici - Individuazione dei soggetti responsabili;
- lo statuto del Comune di Carife;
- il provvedimento sindacale nr 4045 del 01.09.2015;
- la propria determina nr 91 del 02/11/2017;

DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende interamente riportata e trascritta;
- 2) di approvare il "verbale di gara in seduta pubblica nr 1 del 12/12/2017 – Prot. nr 6287 del 13/12/2017" e la "conferma della proposta di aggiudicazione" da parte del Responsabile del Procedimento del 21/12/2017, entrambi allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di prendere atto che nel "verbale di gara in seduta pubblica nr 1 del 12/12/2017 – Prot. nr 6287 del 13/12/2017" e nella "conferma della proposta di aggiudicazione" del 21/12/20017, il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto all'"A.T.I. Mercadante Antonio (Mandatario) - Di. Gi. Costr. Società Cooperativa (Mandante)";
- 4) di aggiudicare l'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a Museo della civiltà preromana della baronia" all'"A.T.I. Mercadante Antonio (Mandatario) – Di. Gi. Costr. Società Cooperativa (Mandante)", con sede nel Comune di Casal Di Principe (CE) alla Via Perugia nr 2, la cui offerta è risultata prima nella graduatoria finale in virtù del massimo ribasso offerto pari al 33,333% sull'importo a base d'asta di € 120'194,00, corrispondente ad un importo netto dei lavori di **€ 80'129,38** che, sommato agli oneri per la sicurezza di progetto pari a **€ 5.507,94**, porta ad un importo contrattuale pari a **€ 85'637,32** oltre IVA a norma di legge;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016, la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura e dichiarati dalla ditta in sede di gara;
- 6) di dare atto che la spesa complessiva trova copertura all'interno del quadro economico di progetto dell'opera, finanziata per € 236'841,00 con mutuo contratto con la Cassa DD. PP. Posizione nr 6038288 con imputazione della stessa al cap. n. 50.02-4.03.01.04.003 del bilancio comunale corrente;
- 7) di dare atto che ai sensi dell'art.3, comma 5 della legge 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi

finanziari sono stati attribuiti il **CUP: D54E16000000006** ed il **CIG: 7267851460**;

- 8) di procedere tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni da oggi, alle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i.;
- 9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 11) che la presente determinazione:
 - anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comunale da oggi e per 15 giorni consecutivi;
 - va comunicata, in elenco, alla Giunta Municipale per tramite del Segretario Comunale.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Rocco ZIZZA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Rocco Zizza", written over the printed name.



COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO
SERVIZIO TECNICO

Prot. nr 6287 del 13/12/2017

OGGETTO: Appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a "Museo della civiltà preromana della baronia"" - CUP: B54E16000000006, CIG: 7267851460

PROCEDURA DI GARA: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto Lgs 50/2016 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo di cui agli art. 95 e 97 del D. Lgs 50/2016.

VERBALE DI GARA NR 1 (SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemiladiciassette, il giorno dodici del mese di dicembre, alle ore 15.30, nei locali dell'Ufficio Tecnico del Comune di Carife, sono presenti il Responsabile del Procedimento Ing. Michelarcangelo Loffa, nominato con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico nr 91 del 02/11/2017 ed i testimoni Geom. Rocco Zizza e sig. Colella Giuseppe, entrambi dipendenti comunali, per l'esperimento della procedura negoziata di cui all'oggetto.

Nella sala sono non sono presenti altre persone:

Alle ore 15.40 il Responsabile del Procedimento dichiara aperta la seduta e:

✓ da atto preliminarmente che:

- con determinazione del responsabile del Servizio tecnico nr 81 del 02/10/2017 è stato approvato l'avviso pubblico ad oggetto: "Indagine di mercato finalizzata all'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ubicato in Via Melina destinato a Museo della Civiltà preromana della Baronia";
- in data 02/10/2017 al Prot. nr 4700 è stato pubblicato l'avviso esplorativo di cui in precedenza;
- alla data ed all'ora di scadenza di presentazione delle manifestazioni di interesse (ore 12.00 del 20/10/2017), sono pervenute le seguenti nr 248 richieste di invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori sopra citati;
- sono state ammesse alla selezione per la partecipazione alla gara 247 delle 248 imprese che ne hanno fatto richiesta;

✓ rileva che l'invito alla presente procedura negoziata è stato trasmesso a mezzo PEC in data 10/11/2017 ai seguenti nr 10 operatori economici sorteggiati in data 09/11/2017:

Rocco Zizza *Michelarcangelo Loffa* *Giuseppe Colella*

IMPRESA	INDIRIZZO
A.T.I. MERCADANTE ANTONIO - DI.GI COSTR. SOCIETA' COOPERATIVA	VIA PERUGIA 2 - CASAL DI PRINCIPE
D'ARCHI F.U.L. SAS	C/DA PAGLIARONE 9 - AVELLINO
CA.DI.TEC SRL	VIA SAN VITO 86/2- GIUGLIANO IN CAMPANIA - NA
ITALCANTIERI SRL	VIA PETRARCA 4 - SANT'ANTIMO - NA
ITALIANA APPALTI SRL	S.S. 83 MARSICANA KM 40+300 - PESCASEROLI - AQ
COLELLA COSTRUZIONI SRL	VIA NAZIONALE 3 -SAN NICOLA BARONIA - AV
OFFICINE G. GIORDANO SRL	VIA FERRANTE IMPARATO 447 - NAPOILI
GR. AN. APPALTI ITALIA SRL	VIA CADUTI DEL LAVORO 38 - CASERTA
ETT SAS	VIA CARAMMONE 5 - ACIREALE - CT
RESTAURI SUD SRL	VIA CORTI D'ONICHE 13 - GUARDIA SANFRAMONDI

- ✓ fa presente che entro le ore 12.00 del 30/11/2017, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenuti al Protocollo dell'Ente nr. 5 plichi, trasmessi dagli Operatori Economici sotto elencati:

NR. Ord.	IMPRESA	INDIRIZZO	PROTOCOLLO	
			NR.	DATA
1	ITALCANTIERI SRL	VIA PETRARCA 4 - SANT'ANTIMO - NA	6005	29/11/2017
2	GR. AN. APPALTI ITALIA SRL	VIA CADUTI DEL LAVORO 38 - CASERTA	6007	29/11/2017
3	ITALIANA APPALTI SRL	S.S. 83 MARSICANA KM 40+300 - PESCASEROLI - AQ	6008	29/11/2017
4	A.T.I. MERCADANTE ANTONIO - DI.GI COSTR. SOCIETA' COOPERATIVA	VIA PERUGIA 2 - CASAL DI PRINCIPE	6041	30/11/2017
5	RESTAURI SUD SRL	VIA CORTI D'ONICHE 13 - GUARDIA SANFRAMONDI	6043	30/11/2017

- ✓ procede alla verifica dei plichi presentati in ordine cronologico controllando l'integrità degli stessi e la loro conformità alle prescrizioni del Paragrafo 14.1 del "Disciplinare di gara" e numerandoli parimenti in maniera progressiva;
- ✓ procede quindi, sempre secondo l'ordine cronologico di presentazione, all'esame della correttezza formale e del confezionamento della busta "A - Documentazione amministrativa" e della busta "B - Offerta economica", appone all'esterno delle buste interne al plico la numerazione corrispondente all'ordine di protocollo;
- ✓ verifica l'adeguatezza della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa" così come prescritta dal Bando e dal Disciplinare di gara, constatando quanto segue:

NR. Ord.	IMPRESA	ESITO
		Doc. Amministrativa
1	ITALCANTIERI SRL	NON AMMESSA
2	GR. AN. APPALTI ITALIA SRL	AMMESSA
3	ITALIANA APPALTI SRL	AMMESSA
4	A.T.I. MERCADANTE ANTONIO - DI.GI COSTR. SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSA CON RISERVA
5	RESTAURI SUD SRL	AMMESSA

- l'impresa "Italcantieri Srl" non viene ammessa in quanto non ha dichiarato il possesso dei requisiti di cui al "Paragrafo 1" del disciplinare di gara per quanto riguarda gli "Impianti elettrici interni" e/o la Categoria OG11.
 - l'"A.T.I. Mercadante Antonio - Di.Gi Costr. Societa' Cooperativa" ha allegato il "PassOE" solo per l'impresa mandataria "Mercadante Antonio", giustificando la mancanza dei "PassOE" degli altri operatori economici (l'impresa ausiliaria e l'impresa mandante) a causa dei "disservizi costanti sul sito ANAC";
- ✓ da atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 e che pertanto, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale;



- ✓ procede all'apertura della busta "B – Offerta economica" e verifica che la documentazione in essa contenuta sia conforme a quanto previsto Bando e dal Disciplinare di gara;
- ✓ legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente:

NR. Ord.	IMPRESA	RIBASSO
2	GR. AN. APPALTI ITALIA SRL	-14,241 %
3	ITALIANA APPALTI SRL	-19,22 %
4	A.T.I. MERCADANTE ANTONIO - DI.GI COSTR. SOCIETA' COOPERATIVA	- 33,333 %
5	RESTAURI SUD SRL	- 31,283 %

- ✓ da atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 e che pertanto, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D. Lgs. 50/2016, non si calcola la soglia di anomalia di cui all'art 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- ✓ redige la seguente graduatoria finale:

NR. Ord.	IMPRESA	RIBASSO
1	A.T.I. MERCADANTE ANTONIO - DI.GI COSTR. SOCIETA' COOPERATIVA	- 33,333 %
2	RESTAURI SUD SRL	- 31,283 %
3	ITALIANA APPALTI SRL	-19,22 %
4	GR. AN. APPALTI ITALIA SRL	-14,241 %

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento ritiene che non sussiste la necessità di chiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo offerto in quanto gli stessi non appaiono anormalmente bassi, pertanto,

PROPONE

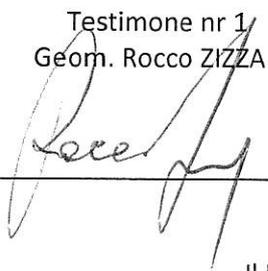
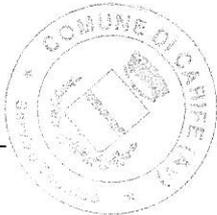
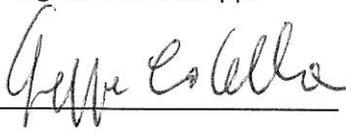
di aggiudicare la procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di **"Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a "Museo della civiltà preromana della baronia" CUP: B54E16000000006 - CIG: 7267851460**, alla "A.T.I. MERCADANTE ANTONIO - DI.GI COSTR. SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in Via Perugia nr 2 - CAP: 81033 Casal di Principe (CE) - che ha offerto un ribasso del 33,333 % sull'importo a base d'asta di € 120'194,00, corrispondente ad un importo netto dei lavori di **€ 80'129,38**, che sommato agli oneri per la sicurezza di progetto pari a **€ 5.507,94**, portano ad un importo contrattuale pari a **€ 85'637,32** (IVA esclusa), previa verifica della veridicità di quanto dichiarato dall'impresa mandataria "Mercadante Antonio" in calce al "PassOE" allegato ai documenti di gara ed all'acquisizione del "PassOE" dell'impresa ausiliaria e dell'impresa mandante.

Il Responsabile del Procedimento alle ore 18:00 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il proseguo delle procedure.

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Testimone nr 1
Geom. Rocco ZIZZA

Testimone nr 2
Sig. Colella Giuseppe

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Michelarangelo Loffa





COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO
SERVIZIO TECNICO

Oggetto: Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di **"Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a Museo della civiltà preromana della Baronia"** - CUP: B54E16000000006 - CIG: 7267851460: **Conferma della proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara nr 1 del 12/12/2017 – Prot. nr 6287 del 13/12/2017**

Il sottoscritto ing. Michelarangelo Loffa, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento giusta determina del Responsabile del Servizio Tecnico di affidamento dell'incarico nr 91 del 02/11/2017,

Visti:

- il verbale di gara in seduta pubblica nr 1 del 12/12/2017 – Prot. nr 6287 del 13/12/2017;
- la richiesta di integrazione della documentazione di gara all'"A.T.I. Mercadante Antonio - Di. Gi. Costr. Società Cooperativa" inviata a mezzo PEC in data 13/12/2017;
- il PassOE dall'"A.T.I. Mercadante Antonio - Di. Gi. Costr. Società Cooperativa" acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 14/12/2017 al nr 6308,

CONFERMA

la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di **"Manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a Museo della civiltà preromana della Baronia"** CUP: B54E16000000006 - CIG: **7267851460**, all'"A.T.I. Mercadante Antonio - Di. Gi. Costr. Società Cooperativa" con sede nel Comune di Casal di Principe (CE), CAP: 81033, alla Via Perugia nr 2, di cui al verbale di seduta pubblica nr 1 del 12/12/2017 – Prot. nr 6287 del 13/12/2017.

Il presente verbale, unitamente al citato verbale di gara, vengono inviati al Responsabile del Servizio Tecnico per il provvedimento di aggiudicazione.

Carife, li 21/12/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Michelarangelo Loffa



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Con la sottoestesa firma si appone il visto di regolarità contabile con attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.L.O.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, nr. 267.-

Carife, 21 Dicembre 2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

-Rag. Consorti Giuseppina-

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Consorti Giuseppina", written over the typed name.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE

La presente determinazione viene oggi affissa all'Albo Pretorio Comunale e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, 21 Dicembre 2017



IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

-Sig. Corrado GUIDA-

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Corrado GUIDA", written over the typed name.